**Załącznik nr 7 do SWZ - Projektowane postanowienia umowy**

**UMOWA NR ………….**

zawarta pomiędzy:

**ZAMAWIAJĄCYM:**

Przedsiębiorstwem Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o.o. z siedzibą w Rybniku przy ul. Pod Lasem 62, wpisanym do Rejestru Przedsiębiorców prowadzonego przez Sąd Rejonowy w Gliwicach, X Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem KRS 0000101637 będącym podatnikiem VAT i posiadającym numer identyfikacyjny NIP 642-26-64-990, kapitał zakładowy: 564.877`.500,00 zł

reprezentowanym przez:

……………………………………

……………………………………

a

**WYKONAWCĄ:**

………………………………………..

………………………………………..

reprezentowanym przez:

……………………………………

……………………………………

zwane dalej Stronami.

**PRZEDMIOT UMOWY**

**§ 1**

1. Na podstawie przeprowadzonego postępowania przetargowego, specyfikacji z dnia …...2025r. oraz złożonej oferty z dnia ………… 2025r. Wykonawca zobowiązuje się do opracowania kompletnej dokumentacji projektowo - kosztorysowej na rozbudowę części biologicznej oczyszczalni wraz   
   z układem retencji ścieków w okresie deszczowym na Oczyszczalni Ścieków w Rybniku – Orzepowicach w oparciu o „Projekt procesowy (bilans obciążenia oraz obliczenia technologiczne) wraz z modelowaniem hydraulicznym zbiornika retencyjnego na oczyszczalni ścieków w Rybniku - Orzepowicach”.
2. Szczegółowy zakres przedmiotu umowy określony został w specyfikacji z dnia ……… 2025 r. oraz złożonej ofercie Wykonawcy z dnia …………… 2025 r. Dokumenty te stanowią integralną część niniejszej umowy.
3. Wykonawca oświadcza, że:
   * 1. jest uprawniony do występowania w obrocie prawnym,
     2. posiada niezbędną wiedzę i doświadczenie, potencjał finansowy i techniczny do wykonania umowy,
     3. dysponuje niezbędnym zapleczem organizacyjno - technologicznym, potrzebnym do wykonania umowy,
     4. w celu realizacji zamówienia zapewni wykwalifikowany personel,
4. Prace składające się na przedmiot umowy zostaną wykonane z należytą starannością wynikającą z zawodowego charakteru działalności Wykonawcy, zgodnie z obowiązującymi przepisami, normami, standardami oraz zasadami współczesnej wiedzy technicznej i projektowej.
5. Przedmiot umowy należy opracować zgodnie z przepisami prawa powszechnie obowiązującego, a w szczególności zgonie z Ustawą z dnia 07.07.1994 r. Prawo budowlane (t.j. Dz.U. z 2023 r. poz. 682 z późn.zm.), Rozporządzenia Ministra Rozwoju z dnia 11.09.2020 r w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (t.j. Dz.U. z 2022 r. poz. 1679 z późn.zm.), Rozporządzenia Ministra Rozwoju i Technologiiz dnia 20.12.2021 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego (Dz.U. z 2021 r. poz. 2454 ) oraz Rozporządzenia Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 20.12.2021 r. w sprawie określenia metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego, obliczania planowanych kosztów prac projektowych oraz planowanych kosztów robót budowlanych określonych w programie funkcjonalno-użytkowym (Dz.U. z 2021 r. poz. 2458);
6. Wykonawca zobowiązuje się uzyskać wszelkie wymagane uzgodnienia i inne dokumenty niezbędne w postępowaniu o wydanie decyzji o udzieleniu pozwolenia na budowę.

**OBOWIĄZKI ZAMAWIAJĄCEGO I WYKONAWCY**

**§ 2**

1. W ramach opracowania dokumentacji projektowo - kosztorysowej, o której mowa w § 1 ust.1 Wykonawca zobowiązuje się zgodnie ze złożoną ofertą w szczególności do:
2. comiesięcznych spotkań na oczyszczalni ścieków Rybniku celem omówienie zaawansowania prac projektowych;
3. przygotowania w terminie 21 dni od dnia podpisania umowy Harmonogramu prac;
4. przedstawienia Zamawiającemu wstępnego/ogólnego projektu w terminie 6 m-cy od dnia podpisania umowy i uzyskaniu jego akceptacji przez Zamawiającego;
5. bieżącego informowaniu Zamawiającego o pojawiających się problemach;
6. dokonania oceny stanu technicznego istniejących obiektów technologicznych; instalacji
7. uzyskania koniecznych dokumentów i materiałów wyjściowych niezbędnych do wykonania kompletnej dokumentacji projektowo – kosztorysowej, w szczególności map do celów projektowych;
8. uzyskanie wypisów i wyrysów z ewidencji gruntów;
9. wykonanie niezbędnych pomiarów sytuacyjno-wyjściowych w terenie;
10. opracowanie opinii geotechnicznej określającą warunki gruntowo-wodne oraz wykonania odwiertu geologicznego;
11. uzyskania wszelkich wymaganych uzgodnień branżowych, oświadczeń, zezwoleń i opinii, w tym z dostawcą energii elektrycznej TAURON;
12. realizacja przedmiot umowy zgodnie z wytycznymi i uzgodnieniami poczynionymi z osobami upoważnionymi przez zamawiającego (konieczność uzgadniania rozwiązań technicznych);
13. przygotowanie szczegółowych zestawień i materiałów niezbędnych do realizacji prac objętych projektem;
14. wykonania wszelkich czynności i poniesienia z tego tytułu wszelkich kosztów związanych z kompletną realizacją przedmiotu umowy;
15. zweryfikowania we własnym zakresie informacji przedstawionych w specyfikacji i w umowie oraz uzyskanie wszelkich niezbędnych danych wymaganych do opracowania przedmiotu umowy;
16. opracowania dokumentacji w oparciu o Projekt procesowy (bilans obciążenia oraz obliczenia technologiczne) wraz z modelowaniem hydraulicznym zbiornika retencyjnego na oczyszczalni ścieków w Rybniku – Orzepowicach,
17. opracowanie dokumentacji projektowo - kosztorysowej oraz specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót budowlanych zgodnie z wytycznymi Zamawiającego, obowiązującymi przepisami i normami oraz zasadami współczesnej wiedzy technicznej;
18. zaopatrzenie projektu w pisemne oświadczenie Wykonawcy, że został wykonany zgodnie z umową, obowiązującymi przepisami oraz normami, a także wydany w stanie kompletnym z punktu widzenia celu, któremu ma służyć;
19. dostarczenie dokumentacji projektowo – kosztorysowej oraz specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót budowlanych w wersji cyfrowej w języku polskim (w formie edytowanej oraz w formacie PDF)
20. uzyskania wymaganych opinii, sprawdzeń, uzgodnień i zatwierdzeń dokumentacji projektowej wymaganych przepisami prawa do uzyskania decyzji o pozwoleniu na budowę;
21. uzyskania prawomocnej decyzji o udzieleniu pozwolenia na budowę.
22. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za wszelkie szkody powstałe w związku z odmową udzielenia lub opóźnienia wydania Zamawiającemu pozwolenia na budowę z powodu nieprawidłowości wykonanego projektu skutkującymi nałożeniem przez organ obowiązku usunięcia nieprawidłowości w projekcie;
23. Wykonawca zobowiązuje się do postepowania zgodnego z uprawnieniami danymi Wykonawcy przez Zamawiającego do reprezentowania przed instytucjami;
24. Obowiązki Zamawiającego:
25. Zamawiający udzieli Wykonawcy wszelkiej pomocy formalnej tam gdzie udział Zamawiającego jest wymagany przez obowiązujące przepisy prawa oraz udzieli stosownych pełnomocnictw do reprezentowania go przed Urzędami oraz innymi podmiotami w sprawach związanych z niniejszą umową.
26. Pełnomocnictwa będą udzielane w zależności od potrzeb i woli Zamawiającego.
27. Koszty w związku udzielonymi pełnomocnictwami ponosi Wykonawca.
28. Zamawiający w przypadku stwierdzenia niewłaściwego sposobu wykonywania przedmiotu umowy wskazującego na możliwość nieterminowego wykonania przedmiotu umowy zastrzega sobie prawo odstąpienia/rozwiązania umowy z winy Wykonawcy. Zamawiający będzie uprawniony do skorzystania z powyższych warunków, jeżeli Wykonawca mimo wezwania do naprawy uchybień, nie podejmuje skutecznych działań naprawczych, umożliwiających zrealizowanie przedmiotu umowy.

3.Termin realizacji przedmiotu umowy oraz dokumenty do przekazania:

1. opracowanie kompletnej dokumentacji projektowej oraz dostarczenie Zamawiającemu do dnia **31.01.2027 r.**

* 1 egzemplarza projektu budowlanego (uzgodnionego przez PWiK Sp. z o.o. z siedzibą w Rybniku) wraz z potwierdzeniem złożenia wniosku o udzielenie pozwolenia na budowę w stosownym urzędzie/urzędach**,**
* dokumentacji kosztorysowej – 2 egz.;
* projektu wykonawczego – 3 egz.;
* specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót budowlanych – 2 egz.

1. Powyższe dokumenty należy przekazać także w wersji elektronicznej ( w formacie .ath + pdf, .dxf oraz .doc).

Uzyskanie prawomocnej decyzji o udzieleniu pozwolenia na budowę oraz przekazanie Zamawiającemu projektu budowlanego opieczętowanego przez stosowny organ administracyjny (w 2 egz.): do dnia **15.05.2027 r,.**

**WYNAGRODZENIE I PŁATNOŚĆ**

**§ 3**

Z tytułu realizacji przedmiotu umowy Wykonawca otrzyma od Zamawiającego wynagrodzenie ryczałtowe zgodnie z ofertą Wykonawcy z dnia …………… 2025 r., tj. …..zł netto (słownie: ................................. złotych) + podatek VAT, w tym:

1. Opracowanie kompletnej dokumentacji projektowej oraz dostarczenie Zamawiającemu 1 egzemplarza projektu budowlanego wraz z potwierdzeniem złożenia wniosku u udzielenie pozwolenia na budowę oraz pozostałymi dokumentami opisanymi w zgodnie z § 2 ust. 3 pkt 1: ……………………………… zł netto + podatek VAT.
2. Uzyskanie prawomocnej decyzji o udzieleniu pozwolenia na budowę oraz przekazanie Zamawiającemu projektu budowlanego opieczętowanego przez stosowny organ administracyjny zgodnie z § 2 ust. 3 pkt 2: ………………………… zł netto + podatek VAT.
3. Faktury powinny zostać wystawione w następujący sposób:
4. pierwsza faktura w wysokości wskazanej w § 3 ust. 1 pkt a), po dostarczeniu dokumentacji opisanej w § 4 ust. 1 oraz po dopełnieniu formalności wskazanych w § 4 ust. 1.
5. druga faktura w wysokości wskazanej w § 3 ust. 1 pkt b), po uzyskaniu prawomocnej decyzji o udzieleniu pozwolenia na budowę oraz przekazanie Zamawiającemu projektu budowlanego opieczętowanego przez stosowny organ administracyjny zgodnie z § 2 ust. 3 pkt 2 i po dopełnieniu formalności wskazanych w § 4 ust. 2.
6. Wynagrodzenie, o którym mowa w § 3 ust. 1 obejmuje wszelkie koszty związane z realizacją przedmiotu umowy, również te nie ujęte w dokumentacji przetargowej, a niezbędne do wykonania przedmiotu umowy.
7. Strony dopuszczają kompensatę wzajemnych należności.
8. Rozliczenie za przedmiot umowy odbędzie się po podpisaniu stosownych protokołów na podstawie wystawionych przez Wykonawcę faktur. Wykonawca dostarczy do siedziby Zamawiającego faktury w ciągu 7 dni od daty ich wystawienia.
9. Wynagrodzenie dokonywane będzie przelewem na rachunek bankowy Wykonawcy, w terminie do 30 dni od daty wystawienia faktury. Płatność nastąpi przelewem na konto Wykonawcy podane na fakturze. Terminem zapłaty jest termin obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.
10. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 1 obejmuje również wynagrodzenie wynikające z przeniesienia praw autorskich na Zamawiającego.
11. Miejsce odbioru przedmiotu umowy: Oczyszczalnia ścieków w Rybniku – Orzepowicach, ul. Rudzka, a dokumentami potwierdzającymi jej przyjęcie będą protokoły zdawczo – odbiorcze podpisane przez osoby upoważnione przez Zamawiającego i Wykonawcę.
12. Wykonawca oświadcza, że jest płatnikiem podatku VAT i posiada numer identyfikacji podatkowej NIP: ................................................................
13. Zamawiający oświadcza, że jest płatnikiem VAT i posiada numer identyfikacji podatkowej NIP: 642-26-64-990.
14. Na fakturach VAT wystawianych w związku z wykonaniem niniejszej umowy, muszą być wskazane następujące dane identyfikacyjne:

Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o.o.

ul. Pod Lasem 62

44-210 Rybnik

NIP 642-26-64-990

- niedopuszczalne jest podawanie na fakturach niepełnych (skróconych) danych, o których mowa w niniejszym punkcie.

1. Faktura zawierająca dane niezgodne z określonymi w ust. 11 będzie uznana za wystawioną nieprawidłowo.
2. Zamawiający dokonuje płatności metodą podzielonej płatności w przypadku, gdy Wykonawca posiada rachunek rozliczeniowy zgodnie z art. 62a ust. 1 ustawy Prawo bankowe.
3. Wykonawca ponosi odpowiedzialność przed Zamawiającym za wskazanie na fakturze właściwego rachunku umożliwiającego dokonanie płatności zgodnie z niniejszym paragrafem.
4. W przypadku udziału podwykonawcy w realizacji przedmiotu umowy, warunkiem zapłaty wynagrodzenia Wykonawcy będzie przedstawienie Zamawiającemu oświadczenia podwykonawcy, iż Wykonawca zapłacił wynagrodzenie należne mu w związku z wykonaniem umowy na podwykonawstwo (wraz z potwierdzeniem przelewu).
5. Brak złożenia Zamawiającemu oświadczenia, o którym mowa w ust. 15 oraz otrzymania od podwykonawcy oświadczenia o nieuregulowaniu jego należności przez Wykonawcę, będzie skutkowało wstrzymaniem płatności wynagrodzenia Wykonawcy przez Zamawiającego. W tym przypadku Wykonawca nie dokona naliczenia odsetek ustawowych z tytułu nieterminowej zapłaty wynagrodzenia.

**§ 4**

* + - 1. Podstawą wystawienia faktury, o której mowa w § 3 ust. 2 pkt a) jest sporządzenie i podpisanie protokołu zdawczo-odbiorczego przez osoby upoważnione przez Zamawiającego i Wykonawcę.
      2. Podstawą wystawienia faktury, o której mowa w § 3 ust. 2 pkt b) jest sporządzenie i podpisanie protokołu zdawczo - odbiorczego przez osoby upoważnione przez Zamawiającego i Wykonawcę.

**PODWYKONAWCY**

**§ 5**

1. Zamawiający dopuszcza możliwość udziału Podwykonawców w realizacji przedmiotu umowy, za wyjątkiem prac polegających na opracowaniu dokumentacji projektowej, uzyskaniu stosownych uzgodnień i opinii. Udział Podwykonawców, którzy będą brali udział realizacji przedmiotu umowy musi być zgodny z listą Podwykonawców zgłoszonych w ofercie Wykonawcy.
2. W przypadku, gdy przedmiot umowy realizowany jest z udziałem Podwykonawców Wykonawca ponosi wobec Zamawiającego pełną odpowiedzialność za prace przez nich wykonywane. Za działania i zaniechania Podwykonawcy, Wykonawca odpowiada przed Zamawiającym, jak za własne działania i zaniechania. Wykonanie przedmiotu umowy w podwykonawstwie nie zwalnia Wykonawcy od odpowiedzialności za zobowiązania wynikające z warunków niniejszej umowy.
3. W terminie 14 dni od daty zawarcia niniejszej umowy Wykonawca przedstawi Zamawiającemu listę Podwykonawców biorących udział w realizacji przedmiotu umowy zgodnie z listą Podwykonawców zgłoszonych w ofercie Wykonawcy oraz projekty umów celem uzyskania akceptacji Zamawiającego. Zamawiający dokona akceptacji w/w Podwykonawców i projektów umów w terminie do 5 dni od dnia przedłożenia w/w dokumentów.
4. Przed upływem terminów płatności faktur określonych w § 3 ust. 2 pkt. a) i b) Wykonawca zobowiązany jest przedłożyć Zamawiającemu oświadczenia Podwykonawców, iż Wykonawca zapłacił wynagrodzenie należne im w związku z wykonaniem przedmiotu umowy na podwykonawstwo wraz z potwierdzaniem przelewu. Brak złożenia oświadczania bądź otrzymanie od Podwykonawcy oświadczenia o nieuregulowaniu jego należności przez Wykonawcę będzie skutkowało wstrzymaniem płatności wynagrodzenia Wykonawcy przez Zamawiającego. W tej sytuacji Wykonawca nie dokona naliczenia odsetek ustawowych z tytułu nieterminowej zapłaty wynagrodzenia.
5. W przypadku nie przedłożenia przez Podwykonawcę oświadczenia o uregulowaniu jego wynagrodzenia przez Wykonawcę (wraz z potwierdzeniem przelewu) do upływu terminu płatności faktury wystawionej przez Wykonawcę, Zamawiający uzna, iż Podwykonawca nie otrzymał wynagrodzenia od Wykonawcy. W takiej sytuacji Zamawiający dokona płatności wynagrodzenia bezpośrednio Podwykonawcy na podstawie uprzednio podpisanej umowy cesji wierzytelności zawartej pomiędzy Wykonawcą, a Podwykonawcą (zaakceptowanej przez Zagajającego). W przypadku cesji wierzytelności wynagrodzenie należne Wykonawcy zostanie pomniejszone o wynagrodzenie zapłacone Zmawiającemu.
6. Wykonawca odpowiada za dobór podwykonawców pod względem wymaganych kwalifikacji, a także za jakoś i terminowość prac przez nich wykonywanych jak za działania własne.
7. Podwykonawca nie będzie korzystał z dalszych Podwykonawców w celu realizacji części przedmiot zamówienia.

**§ 6**

Jeżeli z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy przedmiot umowy będzie wymagał wprowadzenia zmian lub uzupełnień, Wykonawca niezwłocznie wykona niezbędne prace na własny koszt.

**POLISA UBEZPIECZENIOWA**

**§ 7**

Wykonawca zobowiązany jest w okresie realizacji przedmiotu zamówienia oraz w okresie udzielonej gwarancji posiadać ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej w zakresie obejmującym przedmiot zamówienia na kwotę nie mniejszą niż 2 000 000,00 zł (słownie: dwa miliony złotych 00/100). Na każde żądanie Zamawiającego Wykonawca jest obowiązany okazać aktualną opłaconą polisę ubezpieczeniową. Przedłożona polisa ubezpieczeniowa musi spełniać dotychczasowe warunki.

**ZABEZPIECZENIE NALEŻYTEGO WYKONANIA UMOWY**

**§ 8**

Wykonawca wnosi Zamawiającemu zabezpieczenia należytego wykonania umowy w wysokości **……………..** w formie ……………

Zabezpieczenie należytego wykonania umowy służy pokryciu roszczeń z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania umowy przez Wykonawcę, w szczególności zaspokojenia roszczeń Zamawiającego z tytułu naliczonych Wykonawcy kar umownych.

*Zabezpieczenie należytego wykonania umowy wniesione w formie pieniężnej będzie zwracane:*

*- w wysokości 70 % zabezpieczenia należytego wykonania umowy tj. …………… zł (słownie: czterdzieści dwa tysiące złotych 00/100) w terminie 30 dni po zakończeniu realizacji przedmiotu umowy (tj. po podpisaniu ostatniego protokołu końcowego),*

*- w wysokości 30 % zabezpieczenia należytego wykonania umowy tj. …………. zł (słownie: osiemnaście tysięcy złotych 00/100) w terminie 14 dni po upływie okresu gwarancji.*

***lub w przypadku wniesienia zabezpieczenia w formie gwarancji bankowej lub ubezpieczeniowej :***

*Zabezpieczenie należytego wykonania wniesione w formie gwarancji ubezpieczeniowej zostanie zwolnione po upływie terminów określonych treścią dokumentu gwarancyjnego, o ile nie zostanie wykorzystane na poczet prawnie uzasadnionych roszczeń Zamawiające. Niezwłocznie po wygaśnięciu gwarancji Zamawiający zwróci dokument do …………………………………………………*

**GWARANCJA I REKOJMIA**

**§ 9**

1. Wykonawca ponosi wobec Zamawiającego odpowiedzialność za wady fizyczne i prawne dokumentacji projektowej zgodnie z przepisami kodeksu cywilnego.
2. Na opracowaną w ramach niniejszej umowy dokumentację projektową Wykonawca udziela Zamawiającemu gwarancji na okres 48 miesięcy. Okres gwarancji będzie liczony od dnia przedłożenia Zamawiającemu prawomocnej decyzji o udzieleniu pozwolenia na budowę wraz z dokumentacją projektową opieczętowaną przez właściwy organ.
3. Strony ustalają, iż odpowiedzialność z tytułu rękojmi za wady przedmiotu umowy zostaje rozszerzona do czasu upływu okresu gwarancji jakości. Zamawiający ma prawo dochodzić uprawnień z tytułu rękojmi za wady niezależnie od uprawnień wynikających z gwarancji.
4. Wykonawca udziela Zamawiającemu gwarancji w zakresie:
5. zgodności wykonania przedmiotu umowy z niniejszą umową,
6. zgodności z obowiązującymi przepisami techniczno-budowlanymi,
7. kompletności z punktu widzenia celu, któremu ma służyć,
8. zgodności z parametrami określonymi w założeniach techniczno-ekonomicznych oraz przepisach techniczno-budowlanych.
9. W przypadku zaistnienia konieczności usuwania wad termin gwarancji przesuwa się o okres usuwania ujawnionych wad dokumentacji.
10. Wykonawca jest odpowiedzialny za wady zmniejszające wartość użytkową oraz techniczną dokumentacji.
11. Zamawiający ma prawo zgłaszać wady w dokumentacji projektowej w okresie udzielonej gwarancji i obowiązującej rękojmi. Zamawiający może dochodzić roszczeń z tytułu gwarancji także po terminie określonym w ust. 2 powyżej jeżeli zgłosił wadę przed upływem tego terminu. Podpisanie protokołów odbioru końcowego nie zwalnia Wykonawcy z odpowiedzialności za błędy i nieprawidłowości w dokumentacji, które ujawnią się po odbiorze. Wykonawca zobowiązany jest do usunięcia wad i udzielenia stosownych wyjaśnień (w formie pisemnej) na własny koszt w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego nie dłuższym niż 14 dni od daty zgłoszenia wady przez przedstawiciela Zamawiającego. Zgłoszenia wad będą się odbywały pisemne (e-mail). Zamawiający zastrzega sobie prawo zgłaszania wad w formie pisemnej zwykłej.
12. Jeżeli Zamawiający stwierdzi w trakcie realizacji robót wykonywanych na podstawie dokumentacji projektowej stanowiącej przedmiot niniejszej umowy, że niektóre elementy dokumentacji wykonane są w sposób, który uniemożliwia prowadzenia robot zgodnie z zasadami sztuki budowlanej, przepisami prawa budowlanego, Zamawiający niezwłocznie zawiadamia o stwierdzanym fakcie Wykonawcę. Wykonawca zobowiązany jest do usunięcia wad i udzielenia stosownych wyjaśnień (w formie pisemnej) na własny koszt, w terminie wyznaczonym, przez Zamawiającego nie dłuższym, niż 14 dni od daty zgłoszenia przez Zamawiającego. Wykonawca zobowiązany jest do dostarczenia dokumentacji zamiennej w ramach wynagrodzenia określonego w § 3 w terminie ustalonym przez Strony.
13. Usunięcie wady zostanie udokumentowane w postaci protokołu gwarancyjnego określającego w szczególności:
14. zgłoszoną wadę projektu,
15. dzień zgłoszenia wady,
16. fakt usunięcia lub nieusunięcia wady,
17. dzień usunięcia wady.
18. W uzasadnionych przypadkach Zamawiający może przedłużyć termin o którym mowa w §9 ust. 8.
19. W przypadku wystąpienia robót dodatkowych, zamówień uzupełniających lub zamówień dodatkowych przy realizowaniu inwestycji zgodnie z dokumentacją projektową stanowiącą przedmiot niniejszej umowy, a będącej wynikiem wad projektowych, Wykonawca poniesie wszelkie koszty związane z ich wykonaniem.
20. Dokumentacja projektowo - kosztorysowa oraz specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót budowlanych zostanie opracowana w formie nadającej się do zastosowania w przetargu na *„*Rozbudowę części biologicznej oczyszczalni wraz z układem retencji ścieków w okresie deszczowym na Oczyszczalni Ścieków w Rybniku – Orzepowicach” w oparciu o „Projekt procesowy (bilans obciążenia oraz obliczenia technologiczne) wraz z modelowaniem hydraulicznym zbiornika retencyjnego na oczyszczalni ścieków w Rybniku - Orzepowicach.
21. Wykonawca jest odpowiedzialny z tytułu nienależytego wykonania przedmiotu umowy, a w szczególności odpowiedzialny jest względem Zamawiającego za wady dokumentacji zmniejszające jej wartość, użyteczność lub uniemożliwiające prawidłowe zrealizowanie robót będących przedmiotem dokumentacji albo skutkujące ich nieprawidłowym wykonaniem.
22. W okresie obowiązywania umowy, jak i po jej rozwiązaniu lub po wygaśnięciu umowy, Wykonawca jest i będzie odpowiedzialny wobec Zamawiającego na zasadach uregulowanych w kodeksie cywilnym za wszelkie szkody jak i utracone korzyści (m.in. wydatki i koszty związane z postępowaniami sądowymi, administracyjnymi lub egzekucyjnymi) oraz roszczenia osób trzecich w przypadku, gdy będą one wynikać z wad przedmiotu umowy lub nie dołożenia należytej staranności przez Wykonawcę lub jego Podwykonawcę przy wykonaniu przedmiotu umowy.

**KARY UMOWNE**

**§ 10**

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną:

* za odstąpienie od umowy przez którąkolwiek ze Stron z przyczyn za które odpowiedzialności nie ponosi Zamawiający, w wysokości kwoty określonej w § 8 ust.1;
* za zwłokę w realizacji przedmiotu umowy w wysokości 150,00 zł za każdy dzień przekroczenia terminu określonego w § 2 ust. 3 pkt 1 jednak nie więcej niż kwota określona w § 8 ust. 1;
* za zwłokę w realizacji przedmiotu umowy w wysokości 150,00 zł za każdy dzień przekroczenia terminu określonego w § 2 ust. 3 pkt 2 jednak nie więcej niż kwota określona w § 8 ust. 1;
* za każdy dzień zwłoki w usunięciu wad w okresie rękojmi/ gwarancji po terminie wyznaczonym przez Zamawiającego zgodnie z § 9 ust.7 w wysokości 150,00 zł nie więcej niż kwota określona w § 8 ust. 1.
* za każdorazowe nieprzedłożenie do zaakceptowania projektu umowy o podwykonawstwo lub projektu jej zmiany w wysokości 100 zł

1. Zamawiający może odstąpić od naliczenia i nałożenia kar, o których mowa w niniejszej umowie.
2. W przypadku opóźnienia z zapłatą wynagrodzenia przez Zamawiającego Wykonawca może żądać odsetek ustawowych od niezapłaconej kwoty określonej w fakturze.
3. Odstąpienie od umowy nie powoduje utraty możliwości dochodzenia wyżej wskazanych kar umownych przez Zamawiającego.
4. Zapłata kar umownych, nie zwalnia Wykonawcy od odpowiedzialności na zasadach ogólnych.
5. Strony mogą dochodzić odszkodowania uzupełniającego na zasadach ogólnych.
6. Zamawiający może potrącić należną mu karę umowną z wynagrodzenia przysługującego Wykonawcy lub z kwoty zabezpieczenia należytego wykonania umowy na co Wykonawca wyraża zgodę.
7. Wady nieusunięte w terminie, o którym mowa § 9 ust.7 , których Wykonawca nie usunie pomimo pisemnego wezwania Zamawiającego, w terminie wyznaczonym w wezwaniu, Zamawiający może zlecić do usunięcia innym osobom na koszt i ryzyko Wykonawcy bez upoważnienia Sądu na co Wykonawca wyraża nieodwołalną i bezwarunkową zgodę. W tym przypadku koszty usuwania wad będą pokrywane z zabezpieczenia należytego wykonania umowy lub przez Wykonawcę (według wyboru Zamawiającego). Wyznaczenie przez Zamawiającego dodatkowego terminu, nie pozbawia Zamawiającego możliwości naliczenia kar umownych zgodnie z § 10 Umowy.
8. Zapłacenie kary umownej nie zwalnia Wykonawcy z obowiązku wykonania usług, stanowiących przedmiot niniejszej umowy, jak również z żadnych innych zobowiązań umownych.
9. Niezależnie od zastrzeżonych kar umownych, w przypadku, gdyby wykonana przez Wykonawcę dokumentacja okazała się wadliwa lub niezupełna, Wykonawca ponosi wszelkie skutki finansowe spowodowane błędami projektowymi, niedoróbkami projektu lub wadliwymi rozwiązaniami technologicznymi, uniemożliwiającymi wykonanie robót, zgodnie z przekazaną przez Wykonawcę dokumentacją.
10. W w/w przypadkach Wykonawca na własny koszt wykona projekty zamienne bądź uzupełniające oraz pokryje koszty koniecznych do wykonania robót budowlanych będących wynikiem dokonanych zmian, łącznie z uzyskaniem wymaganych przepisami prawa decyzji, jeżeli będzie to wynikać z przepisów prawnych.
11. Jeżeli Wykonawca nie usunie wad / nie dokona uzupełnień w terminie zakreślonym przez Zamawiającego, w takim przypadku Zamawiający ma prawo zlecić wykonanie tych czynności innemu podmiotowi, a skutkami finansowymi obciąży Wykonawcę bez upoważnienia Sądu na co Wykonawca wyraża nieodwołalną i bezwarunkową zgodę.

**OSOBY DO KONTAKTU**

**§ 11**

* + - 1. Osobą wyznaczoną do nadzoru realizacji przedmiotu umowy ze strony Zamawiającego jest:

- Marcin Mańka

- Weronika Maziarczyk

- Anna Tomas-Trybuś

* + - 1. Osobą wyznaczoną do nadzoru realizacji przedmiotu umowy ze strony Wykonawcy jest:

- ………………………………..

**PRAWA AUTORSKIE**

**§ 12**

1. Wykonawca zapewnia, ze dokumentacja projektowa będzie oryginalna i nie będzie naruszać praw autorskich innych osób/podmiotów, w tym również będzie wolna od wad prawnych i fizycznych, które mogły spowodować odpowiedzialność Zamawiającego. Ponadto Wykonawca zapewnia, że dokumentacja projektowa nie będzie naruszać żadnych praw osób trzech i że prawa autorskie Autora do opracowania nie są ograniczone w zakresie objętym niniejsza umową.
2. Z chwilą podpisania protokołu odbioru końcowego oraz zapłaty wynagrodzenia, Wykonawca przenosi na Zamawiającego całość przysługujących mu autorskich praw majątkowych do opracowanej dokumentacji stanowiącej przedmiot umowy.
3. Przeniesienie autorskich praw majątkowych następuje na następujących polach eksploatacji, bez ograniczeń terytorialnych i czasowych:

a) w zakresie używania,

b) w zakresie wykorzystania w całości lub części dokumentacji oraz dokonywania jej zmian,

c) w zakresie utrwalania i zwielokrotniania dokumentacji (utrwalanie i zwielokrotnianie w całości lub we fragmentach każdą techniką w tym: m.in. drukarską, reprograficzną, zapisu magnetycznego, techniką cyfrową, audiowizualną, na jakichkolwiek nośnikach, bez ograniczeń co do ilości),

d) w zakresie obrotu oryginałem albo egzemplarzami,

e) w zakresie rozpowszechniania dokumentacji w sposób inny niż określony w punkcie d):

* publiczne odtwarzanie, służące do celów marketingowych, jakąkolwiek techniką, niezależnie od standardu, systemu i formatu,
* wprowadzanie w całości lub we fragmentach do pamięci komputera oraz publiczne udostępnianie w taki sposób, aby każdy mógł mieć do nich dostęp w czasie i miejscu przez siebie wybranym (w tym w sieci Internet).

1. Wykonawca upoważnia wyłącznie i nieodwołalnie Zamawiającego do włączenia stworzonej dokumentacji, w całości lub części, do innego dzieła lub też do połączenia albo wykorzystania z takim dziełem. Wykonawca wyraża zgodę na wykorzystanie dokumentacji stanowiącej przedmiot umowy przy opracowaniu dokumentacji przetargowej.
2. Wykonawca udziela Zamawiającemu wyłącznego i nieodwracalnego zezwolenia do rozporządzania i korzystania z opracowań dokumentacji, w szczególności wszelkich jego przeróbek i adaptacji tj. do wykonywania autorskich praw zależnych.
3. Wykonawca w szczególności wyraża zgodę na dokonywanie zmian i przeróbek w przekazanej dokumentacji projektowej wynikających z potrzeby zmiany rozwiązań projektowych, materiałów, ograniczania wydatków, wprowadzania zaleceń, zwielokrotniania projektu w postaci cyfrowej itp.
4. Dokumentacja projektowa wykonana w ramach umowy może być wykorzystana przez Zamawiającego bez żadnych ograniczeń do dalszych prac związanych z realizacją inwestycji.
5. Przejście autorskich praw majątkowych oraz praw zależnych na Zamawiającego następuje z momentem przekazania Zamawiającemu dokumentacji projektowej.
6. Przeniesienie autorskich praw majątkowych nastąpi w ramach wynagrodzenia za dokumentację projektową określonego w § 3 umowy.
7. W przypadku wystąpienia przez jakąkolwiek osobę trzecią w stosunku do Zamawiającego z roszczeniem z tytułu naruszenia praw autorskich, Wykonawca przyjmie na siebie pełną odpowiedzialność za powstanie oraz wszelkie skutki powyższych zdarzeń;

**DNSH**

**§ 13**

Dokumentacja projektowo-kosztorysowej na rozbudowę części biologicznej oczyszczalni wraz z układem retencji ścieków w okresie deszczowym na Oczyszczalni Ścieków w Rybniku – Orzepowicach w oparciu o „Projekt procesowy (bilans obciążenia oraz obliczenia technologiczne) wraz z modelowaniem hydraulicznym zbiornika retencyjnego na oczyszczalni ścieków w Rybniku - Orzepowicach” zostanie opracowana w formie nadającej się do zastosowania w postępowaniu przetargowym oraz będzie zawierała ocenę zgodności z zasadą DNSH („do no significant harm”, czyli „nie czyń poważnych szkód”) umożliwiającą ubieganie się o dofinansowanie z funduszy europejskich. Przedmiot zamówienia powinien uwzględnić wszystkie wymogi środowiskowe niezbędne do spełnienia przez późniejszego realizatora inwestycji, a dotyczące m.in. ochrony gleby, zieleni, naturalnego ukształtowania terenu, stosunków wodnych (powierzchniowych i podziemnych)." W przypadku zidentyfikowania potencjalnych zagrożeń dla zgodności z zasadą DNSH, Wykonawca zaproponuje niezbędne środki zapobiegawcze, łagodzące, które zostaną wdrożone w celu zapobiegania znaczących szkód w odniesieniu do zasady DNSH.

**ODSTĄPIENIE OD UMOWY**

**14**

* + - 1. W razie wystąpienia okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o tych okolicznościach. W takim przypadku Wykonawca może żądać jedynie wynagrodzenia z tytułu wykonanej przez niego i odebranej przez Zamawiającego części prac składających się na przedmiot umowy.
      2. Zamawiający przysługuje prawo odstąpienia od umowy gdy:

1. gdy został złożony wniosek o ogłoszenie upadłości Wykonawcy lub gdy zostało już wydane postanowienie o ogłoszeniu upadłości Wykonawcy.
2. gdy Wykonawca powierza wykonanie przedmiotu niniejszej umowy osobom trzecim bez zgody Zamawiającego;
3. Wykonawca nie wywiązuje się z obowiązków wynikających z niniejszej umowy pomimo wezwania do zaprzestania naruszeń.
   * + 1. Zamawiający może skorzystać z prawa odstąpienia w terminie 30 dni od dnia powzięcia wiadomości o okolicznościach stanowiących podstawę odstąpienia. Odstąpienie jest możliwe w całym okresie obowiązywania umowy. Oświadczenie Zamawiającego o odstąpieniu od Umowy powinno nastąpić w formie pisemnej i zawierać uzasadnienie.

**POSTANOWIENIA KOŃCOWE**

**§ 15**

1. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy Kodeksu Cywilnego.

2. Wszelkie zmiany i uzupełnienia niniejszej umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.

3. Sprawy sporne, mogące wyniknąć na tle realizacji niniejszej umowy rozstrzygane będą przez sąd właściwy ze względu na siedzibę Zamawiającego.

**§ 16**

Wierzytelność wynikająca z niniejszej umowy nie może być przedmiotem cesji na rzecz osób trzecich bez zgody Zamawiającego.

**§ 17**

Niniejsza umowa została sporządzona w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym egzemplarzu dla każdej ze Stron.

**§ 18**

Załącznikami do umowy są:

1. Specyfikacja z dnia ……………2025r.
2. Oferta z dnia ………… ……….2025 r.

**Klauzula informacyjna**

Zgodnie z art. 13 ogólnego rozporządzenia o ochronie danych osobowych z dnia 27 kwietnia 2016 r. (Dz. Urz. UE L 119.1 z 04.05.2016) informuję, iż:

1. administratorem Pani/Pana danych osobowych jest Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o.o. z siedzibą w Rybniku przy ul. Pod Lasem 62, wpisanym do Rejestru Przedsiębiorców prowadzonego przez Sąd Rejonowy w Gliwicach, X Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem KRS 0000101637, będącym podatnikiem VAT i posiadającym numer identyfikacji NIP: 642-26-64-990.

2. kontakt z Inspektorem Ochrony Danych:  telefon: (0-32) 43 28 089   
 e-mail:  [iod@pwik-rybnik.pl](mailto:iod@pwik-rybnik.pl)

3. Pani/Pana dane osobowe przetwarzane będą w celu realizacji umowy- na podstawie Art. 6 ust. 1 lit. b ogólnego rozporządzenia o ochronie danych osobowych z dnia 27 kwietnia 2016 r.

4. odbiorcami Pani/Pana danych osobowych będą podmioty uczestniczące w realizacji umowy

5. Pani/Pana dane osobowe przechowywane będą przez okres 6 lat  lub dane przetwarzane są do momentu ustania przetwarzania w celach planowania biznesowego (w oparciu o uzasadniony interes realizowany przez administratora)

6. posiada Pani/Pan prawo do żądania od administratora dostępu do danych osobowych, ich sprostowania, usunięcia lub ograniczenia przetwarzania

7. PWiK sp. z o.o. zapewnia Pani/ Panu wypełnienie wszystkich praw osób fizycznych wynikających   
z RODO, w szczególności z prawa dostępu, sprostowania oraz usunięcia danych, ograniczenia ich przetwarzania, prawo do ich przenoszenia, niepodlegania zautomatyzowanemu podejmowaniu decyzji, w tym profilowaniu, a także prawo do wyrażenia sprzeciwu wobec przetwarzania danych osobowych.

8. W związku z przetwarzaniem danych osobowych, ma Pani/ Pan prawo wnieść skargę do organu nadzorczego właściwego w sprawach ochrony danych osobowych.

9. podanie danych osobowych jest dobrowolne, jednakże odmowa podania danych może skutkować odmową zawarcia umowy.

**Klauzula wyłączająca stosowanie ustrukturyzowanych faktur elektronicznych**

Na podstawie art. 4 ust. 3 ustawy z dnia 9 listopada 2018 r. o elektronicznym fakturowaniu w zamówieniach publicznych, koncesjach na roboty budowlane lub usługi oraz partnerstwie publiczno-prywatnym ( Dz. U. z 2020 r., poz. 1666 t.j.) Zamawiający wyłącza stosowanie ustrukturyzowanych faktur elektronicznych, określonych w/w ustawą.

**Oświadczenie o statusie dużego przedsiębiorcy**.

Na podstawie art. 4c ustawy z dnia z dnia 8 marca 2013 r. o przeciwdziałaniu nadmiernym opóźnieniom w transakcjach handlowych (Dz. U z 2023 poz. 1790 t.j. ) Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o.o. w Rybniku oświadcza, że posiada status dużego przedsiębiorcy w rozumieniu w/w ustawy.

*Datą zawarcia umowy jest data złożenia ostatniego*

*wymaganego elektronicznego podpisu kwalifikowanego.*

**Zamawiający: Wykonawca:**